

# BOLETIN OFICIAL

## MUNICIPALIDAD DE ALLEN - RÍO NEGRO

Nº 008/2016- (757) - Año XXVII

Allen, 07 de Junio 2016.-



### SUMARIO

**ORDENANZA MUNICIPAL Nº 017/16-C.D.**  
Resolución Municipal Nº 0597-2016 (18-05-16) PEM

**INSISTE** en la sanción de la Ordenanza Municipal Nº 016/2016

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL Nº 016/16-C.D.**  
Publicada por insistencia mediante Ord. Munic. 017-16-Resol. Munic. Nº0597-2016 (18-05-16) PEM

**RECONOCE** como Ocupantes a las personas detalladas en el ANEXO I.

**ESTABLECE** que el reconocimiento de Ocupación es al sólo efecto de conectar los servicios domiciliarios correspondientes.

**ANEXO I:** Se publica en página Nº 05 del presente BOM.

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL Nº 018/16-C.D.**  
Resolución Municipal Nº 0598-2016 (18-05-16) PEM

**DONA** a la Provincia de Río Negro, el inmueble identificado catastralmente como 04-1-C-651-02 con destino a la construcción de un establecimiento escolar.

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL Nº 019/16-C.D.**  
Resolución Municipal Nº 0639-2016 (30-05-16) PEM

**DEJA** sin efectos las Ord. Municipales Nº 094/12.C.D. y 015/14C.D

**REINTEGRA** al Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda, el importe correspondiente al anticipo otorgado para el Financiamiento Total de Materiales y Mano de Obra para la ejecución 06 viviendas Programa Casa Propia.

\*\*\*\*\*

**DECLARACION MUNICIPAL Nº 007/16-C.D.**  
(05-05-16)

**DECLARA** de Interés Municipal el Programa de concientización e instrucción denominado "Allen Cardioprotectado" realizado por la Asociación de Bomberos Voluntarios de Allen.

\*\*\*\*\*

**DECLARACION MUNICIPAL Nº 008/16-C.D.**  
(12-05-16)

**DECLARA** de Interés Municipal el ciclo de Charlas y Debates denominado "Vivir en Democracia", a realizarse en el Concejo Deliberante desde Mayo hasta Septiembre de 2016.

\*\*\*\*\*

### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº017/16- C.D.**

Allen, 12 de Mayo de 2.016.

#### **VISTO:**

La Resolución Municipal, del Poder Ejecutivo Nº0521/2016; y

#### **CONSIDERANDO:**

Que el Art. 63º de la Carta Orgánica Municipal prevé expresamente la insistencia de la Ordenanza

totalmente vetada por el Poder Ejecutivo Municipal Nº 016/16;

Que mediante Nota Nº 151/2016 el Poder Ejecutivo Municipal adjunta Resolución Municipal Nº 0532/2016 y se rectifican los Considerandos en virtud de que dichos lotes fueron desafectados de Reserva Fiscal y Espacio Verde;

Que teniendo en cuenta la necesidad real de los vecinos de mejorar su calidad de vida, al sólo efecto de poder brindar un servicio regular;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 12/05/16, según consta en Acta Nº 1183, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: INSÍSTESE** en la sanción de la Ordenanza Municipal N° 016/2016, por los motivos expuestos en los Considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°017/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0597-2016 (18-05-16)

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/16- C.D.**

Allen, 28 de Abril de 2.016.

**VISTO:**

La nota presentada por varios vecinos del asentamiento denominado Albisu; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicitan los reconocimientos de ocupación, para luego poder acceder a la mensura correspondiente;

Que las familias, que se encuentran asentadas en los lotes NC. 04-1-C-413-04 y 04-1-C-413-03, (según Memorándum N° 024/16 remitido por la Secretaría de Planeamiento) han construidos sus viviendas, a fin de darles a sus integrantes una vivienda digna;

Que el grupo que constituyen las diferentes familias, es integrado por núcleos que poseen una real necesidad habitacional;

Que en el fraccionamiento existente hay parcelas que no respetan las medidas y superficies mínimas estipuladas en el Código Urbano;

Que el Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, tiene la atribución y deber según el Artículo 28° del inciso f) enajenar, gravar y en general, disponer de los bienes municipales;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 28/04/16, según consta en Acta N° 1181, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: RECONÓCENSE** como Ocupantes a las personas detalladas en el ANEXO I y que forma parte inescindible de la presente normativa legal, hasta tanto se cuente con la mensura que permita la adjudicación definitiva, por los motivos expuestos en los Considerandos.

**ARTÍCULO 2°: ESTABLÉCESE** que el reconocimiento de Ocupación es al sólo efecto de conectar los servicios domiciliarios correspondientes a la zona, y que el mismo alcanza en forma exclusiva y excluyente a los beneficiarios detallados en el ANEXO I.

**ARTÍCULO 3°: ESTABLÉCESE** que los beneficiarios de la presente modalidad, no podrán ser incluidos, bajo ningún concepto, en nuevos reconocimientos de lotes de propiedad municipal, a partir del reconocimiento de los lotes detallados en el Anexo 1° de la presente.

**ARTÍCULO 4°: ESTABLÉCESE** que la mensura de las Nomenclaturas Catastrales 04-1-C-413-04 y 04-01-C-413-03, estarán a cargo de los beneficiarios detallados en el Anexo I.

**ARTÍCULO 5°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Publicada por insistencia mediante Ord. Munic. 017-16-Resol. Munic. N°0597-2016 (18-05-16) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°018/16- C.D.**

Allen, 12 de Mayo de 2.016.

**VISTO:**

El crecimiento poblacional de la zona este de nuestra ciudad; y

**CONSIDERANDO:**

Que a partir del loteo del Barrio 11 de Noviembre, los loteos de las Cooperativas situados más al este, y las aprobaciones de loteos en la misma zona al norte de calle Bahía Blanca, se ha generado la necesidad de contar con nuevos servicios a brindar;

Que en la revisión de esa necesidad hemos advertido que se encuentra disponible el inmueble identificado catastralmente como 04-1-C-651-02, que fuera afectado como Reserva Fiscal en el plano de mensura N° 124-2010 del loteo del Barrio 11 de Noviembre;

Que el inmueble se encuentra inscripto bajo la titularidad de la Municipalidad de Allen, en la matrícula 4-8858 del Registro de la Propiedad Inmueble;

Que el mencionado lote tiene una superficie que resulta óptima para la construcción de un establecimiento escolar de educación inicial;

Que siendo de competencia provincial la construcción de los establecimientos escolares es necesario disponer del inmueble referenciado cediéndolo a la Provincia de Río Negro con mención de la motivación de la cesión como cargo de la misma.

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 12/05/16, según consta en Acta N° 1183, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: DÓNASE** a la Provincia de Río Negro, el inmueble identificado catastralmente como 04-1-C-651-02 con destino a la construcción de un establecimiento escolar.

**ARTÍCULO 2°: ESTABLÉCESE** que la escrituración de la transferencia de dominio deberá realizarse por cuenta y orden de la Provincia de Río Negro, haciendo constar en el instrumento que se suscriba el destino del bien.

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°018/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0598-2016 (18-05-16) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°019/16- C.D.**

Allen, 19 de Mayo de 2.016.

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 094/12; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal de la Ciudad de Allen a suscribir el convenio y la documentación necesaria inherente al Programa Casa Propia, instrumentado por el Instituto de Promoción y Planificación de la Vivienda de la Provincia de Río Negro para la construcción de seis (6) viviendas;

Que además se autoriza a la Contaduría General de la Provincia de Río Negro a descontar en el marco del convenio referenciado en el Artículo 1°, de las Liquidaciones de Coparticipación del Impuestos y Regalías que tenga que percibir el Municipio por aplicación de la Ley 1946 y sus modificatorias u otras que en el futuro las sustituyan;

Que asimismo se establece que el destino de esas seis (6) viviendas será para Agentes sin vivienda, de la Municipalidad de Allen (Poder Ejecutivo, Poder Legislativo y Poder de Contralor) de Planta Permanente sin excepción, preferentemente matrimonios jóvenes y/o madres solteras y cuyo límite de edad será hasta 35 años;

Que la misma fue modificada por la Ordenanza Municipal N° 015/14 en su Artículo 2° y 5° a razón de que los montos fijados oportunamente sufrieron una variación considerable;

Que el Poder Ejecutivo Municipal, mediante Resolución Municipal N° 615/15, de fecha 12 de mayo de 2015, procede a dejar sin efecto los Convenios suscriptos entre la Municipalidad de Allen y el Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda para ad-

judicar el Financiamiento Total de Materiales y Mano de Obra para la ejecución de seis (06) viviendas Programa Casa Propia;

Que mediante la Resolución del I.P.P.V. N° 653/15 se deja sin efecto el Financiamiento Total de Materiales y Mano de Obra solicitado oportunamente por la Municipalidad de Allen para ejecutar la obra "Seis (6) Viviendas Programa Casa Propia"

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 19/05/16, según consta en Acta N° 1184, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: DÉJASE** sin efectos las Ordenanzas Municipales N° 094/12.C.D. y 015/14C.D. por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°: REINTEGRÁSE** al Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda, el importe correspondiente al anticipo otorgado para el Financiamiento Total de Materiales y Mano de Obra para la ejecución de seis (06) viviendas Programa Casa Propia.

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°019/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0639-2016 (30-05-16) PEM

\*\*\*\*\*

**DECLARACION MUNICIPAL N°007/2016 - CD**

Allen, 5 de Mayo de 2016.

**VISTO:**

El programa de concientización e instrucción denominado "Allen Cardioprotectado" realizado por la Asociación de Bomberos Voluntarios de Allen; y

**CONSIDERANDO:**

Que dicho Programa es para capacitar sobre maniobras de RCP (Resucitación Cardio Pulmonar) y manejo de DEA (Desfibrilador Automático Externo);

Que la Ley Provincial 5080/15, establece la necesidad de contar con instrumentos adecuados y personas idóneas que operen los mismos;

Que se cuenta con un Instructor con certificación Internacional autorizado para dictar dichos cursos;

Que es necesario capacitar no sólo al personal de la Asociación de Bomberos Voluntarios sino también, transmitir toda la experiencia al resto de la comunidad, iniciando la misma a docentes de todos los Establecimientos Educativos en sus tres (3) Niveles;

Que esta capacitación permitirá a una persona instruida en estas maniobras, al estar cerca de una posible víctima aumentar sus posibilidades de sobrevivir,

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 05/05/16, según consta en Acta N° 1182, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**DECLARACIÓN**

**ARTÍCULO 1º:** DECLARASE de Interés Municipal el Programa de concientización e instrucción denominado "Allen Cardioprotegido" realizado por la Asociación de Bomberos Voluntarios de Allen.

**ARTÍCULO 2º:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**DECLARACION MUNICIPAL N°007/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen-

\*\*\*\*\*

**DECLARACION MUNICIPAL N°008/2016 - CD**

Allen, 12 de Mayo de 2016.

**VISTO:**

La conmemoración del Centenario de la creación del 1º Concejo Municipal de Allen, primer Gobierno Democrático de la ciudad; y

**CONSIDERANDO:**

Que los ciudadanos allenses tienen muy reducidas posibilidades de encontrarse con actores sociales de relevancia en la vida institucional;

Que el Concejo Deliberante es el espacio natural donde la democracia se hace realidad;

Que crear un espacio de intercambio social y político es altamente recomendable en el aprendizaje de la vida en estado de derecho;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 12/05/16, según consta en Acta N° 1183, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**DECLARACIÓN**

**ARTÍCULO 1º:** DECLARASE DE Interés Municipal el ciclo de Charlas y Debates denominado "Vivir en Democracia", a realizarse en el edificio del Concejo Deliberante desde el mes de Mayo hasta el mes de Septiembre de 2016.

**ARTÍCULO 2º:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**DECLARACION MUNICIPAL N°008/2016 - CD**

Lorenzo Brevi - Presidente Concejo Deliberante de Allen-

\*\*\*\*\*

La transcripción de las Ordenanzas Municipales, y Declaraciones Municipales es copia fiel del original que envía el Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, a esta Dirección de Prensa y Difusión a través de la Secretaría de Gobierno del PEM.-

El Boletín Oficial Municipal N° 008/2016 - (757) - Año XXVII - se terminó de imprimir el 07 de Junio de 2016, en la Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de la Ciudad de Allen.-

Transcripción - Diagramación - Escaneo-Impresión - Publicación: Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de Allen-Sra. Rosa Cuyul.-

Distribución: Sra. Rosa Cuyul.- Sr. Adrián Rivera

— CIUDAD DE ALLEN - HONOR Y GLORIA A NUESTROS HÉROES —

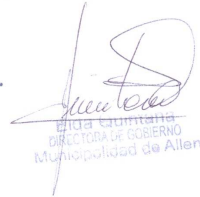


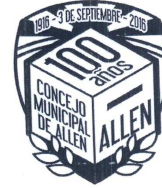
ANEXO **I ORDENANZA MUNICIPAL N° 016-16 ( 28-04-16)**

CERTIFICO: Que la presente es  
copia fiel del original que he  
tenido a la vista.

**Municipalidad de Allen**  
(RIO NEGRO)  
**CONCEJO DELIBERANTE**

ALLEN, 19 de 05, 2016

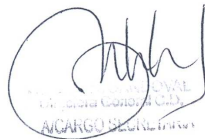
  
Berta Guaitana  
SECRETARIA DE GOBIERNO  
Municipalidad de Allen



ANEXO I  
ORDENANZA MUNICIPAL N° 016/2016.C.D.

Asentamiento Denominado Albisu

N.C. 04-1-C-413-04  
Lote 4: Jesús Daniel Cayuqueo - DNI: 25.067.682  
Lote 5: Ximena Virginia Carrilaf - DNI: 33.342.722  
Lote 6: Luis Alberto Maza - DNI: 30.057.678  
Lote 7: Marcos Efraín Díaz - DNI: 28.617.193  
Lote 8: Juan Segundo Painecura - DNI: 17.239.421  
Lote 9: Luisa del Carmen Orellana - DNI: 4.623.582  
Lote 10: Sandra Apaza Tirado - DNI: 93.917.331  
Lote 11: Mario Alberto Hermosilla - DNI: 26.854.466

  
SECRETARIA MUNICIPAL  
Municipalidad de Allen  
CARGO SEÑALADO



  
Lorenzo Brevi  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE

